

**Obrazac 18.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa : **73 St-1322/2017.**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**ADRIAPOLIS YACHTING d.o.o. u stečaju**, Zagreb, Petrinjska 11, OIB: 16708529535

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 26.09.2020. DO 25.12.2020.**

U razdoblju na koje se odnosi izvještaj, u ovom stečajnom postupku dana 20. studenog 2020. godine održano je ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Imovina stečajnog dužnika sastoji se isključivo od vlasništva nad nekretninama upisanih u z.k.ul. broj: 2883 k.o. Lopar u 6/12 dijela, koje se sastoji od kčbr. 8549 Pašnjak od 226 m<sup>2</sup> i kčbr. 8559 Pašnjak od 941 m<sup>2</sup>, zatim nekretnine upisane u z.k.ul. broj: 2885 k.o. Lopar u 1/1 dijela, koja se sastoji od kčbr. 8542 Njiva od 101 m<sup>2</sup>, kao i nekretnine upisane u z.k.ul. broj: 3357 k.o. Lopar u 1/1 dijela, koja se sastoji od kčbr 8517 Njiva od 201 m<sup>2</sup>.

Na svim navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist Republike Hrvatske i to na temelju Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Crikvenici poslovni broj: Ovr-76/2014. od 25. kolovoza 2014. godine za iznos od 21.813,20 Kn, te Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Crikvenici poslovni broj: Ovr-88/2014. od 25. kolovoza 2014. godine za iznos od 20.963,08 Kn.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju, očekuje se da će sud donijeti zaključak o prodaji kojim će utvrditi vrijednost nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, kao i način, te uvjete njihove prodaje sukladno čl. 247. Stečajnog zakona.

U Ivancu, 25. prosinca 2020. godine.

Stečajni upravitelj